

VABASZE Kft.
Felsőpakony külterület 090/44 hrsz.-ú ingatlan
Tervezett inert hulladékkezelő telep

A Gyáli „B2” jelű vízbázis érintettségének vizsgálata

-szakvélemény-

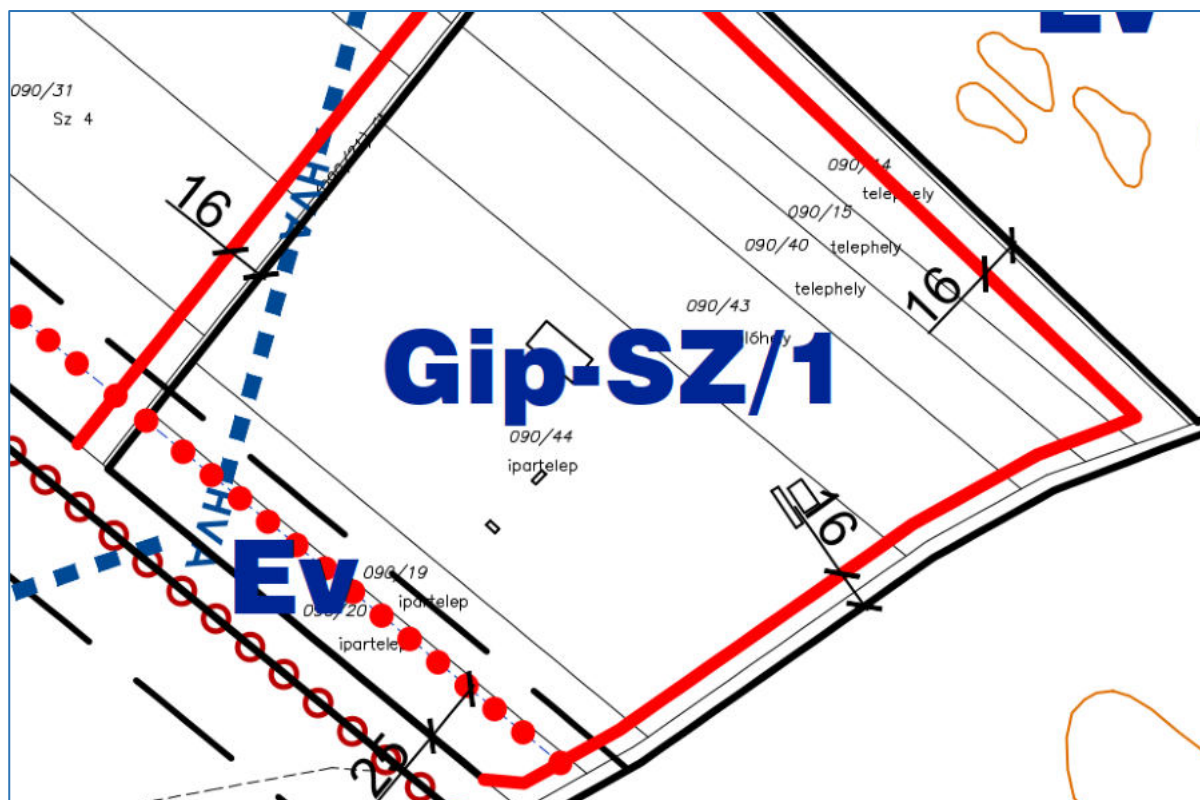
A VABASZE Kft. (6000 Kecskemét, Belsőnyír tanya 86. E. ép.) nem veszélyes hulladékok gyűjtését és hasznosítását tervezi a Felsőpakony külterület 090/44 hrsz.-ú ingatlanon található telephelyén **(1.sz. ábra)**.



1.sz. ábra

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának képviselő testülete által elfogadott, a helyi építési szabályzatról szóló 11/2021. (XI.17.) számú rendelete „Sz-1” számú melléklete alapján az érintett terület övezeti besorolása Gip-SZ/1, azaz ipari gazdasági **(2.sz. ábra)**.

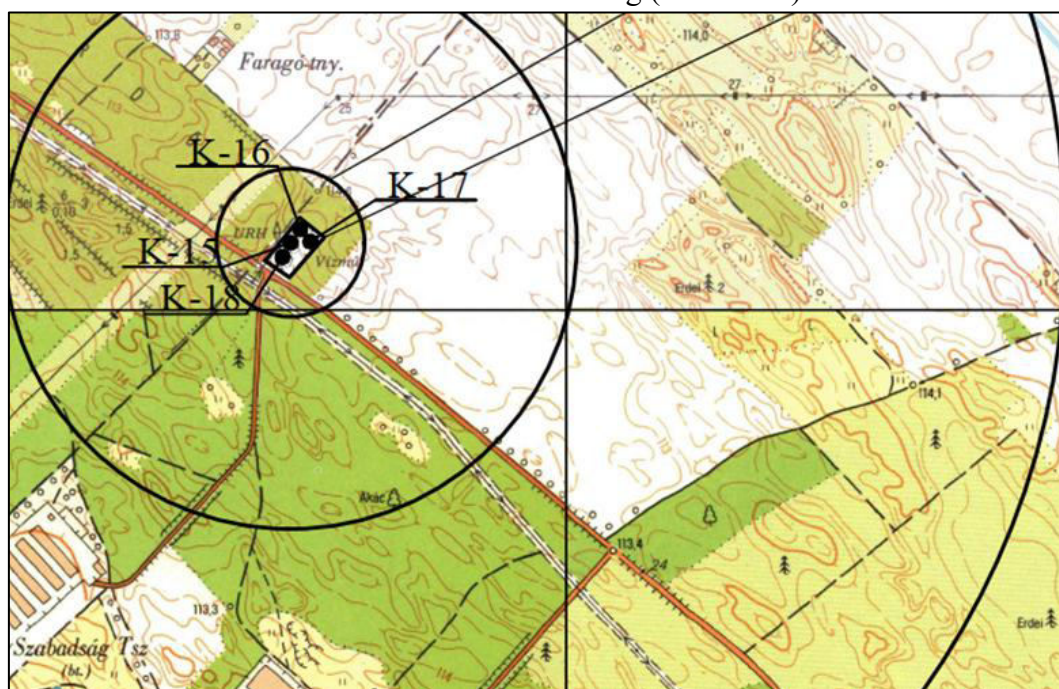
A területileg illetékes vízügyi hatóság FKI KHO 35100/9317-2/2020. ált. számú határozata jelölte ki a DPMV Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) üzemeltetésében álló, Gyál települési vízmű vízellátását szolgáló víztermelő kutak („A1” és „B2” vízbázis) belső védőövezetét, valamint belső, külső és hidrogeológiai védőidomának „A” és „B” zónáját. A „B2” jelű (déli) vízbázis 4 db kutjának hidrogeológiai „A” védőidomának felszíni vetületeként megadott sokszög vonal, érinti a 090/44 hrsz.-ú ingatlant **(2.sz. ábra)**.



2.sz. ábra

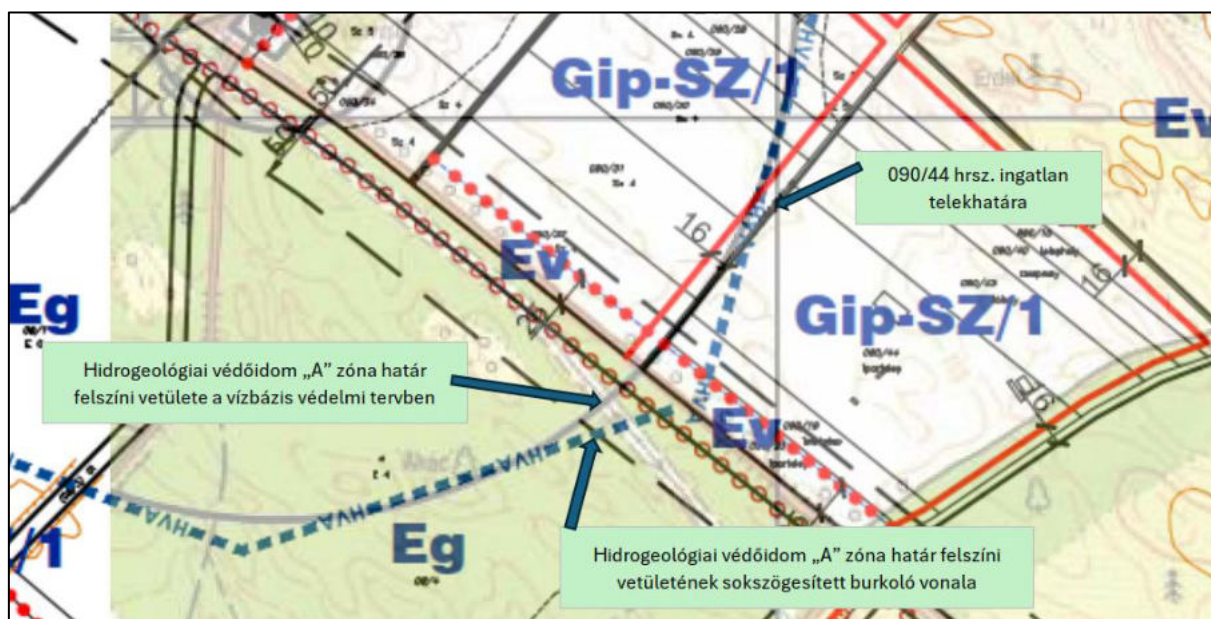
Mivel a védőidomoknak nincs felszíni metszete, ezért az FKI KHO 35100/9317-2/2020. ált. számú határozat I. 2.3.3. és I. 2.3.4. pontjai alapján a kutak körüli felszínen a hidrogeológiai védőövezet „A” és „B” zónájának kijelölése nem szükséges.

A vízbázisvédelmi terv a „B2” vízbázis K-15, K-16, K-17 és K-18 jelű kutjainak belső védőövezetét, valamint belső, külső és hidrogeológiai védőidomának „A” és „B” zónájának felszíni vetületét koncentrikus körökkel határozta meg (3.sz. ábra).



3.sz. ábra

A vízbázisvédelmi tervben meghatározott idom kontúrok és a burkoló sokszög vonalak összevetése alapján megállapítható, hogy a 090/44 hrsz.-ú ingatlan a Gyál települési vízmű vízellátását szolgáló víztermelő kutak „B2” jelű (déli) vízbázisának hidrogeológiai védőidom „B” zónájának felszíni metszetén van teljes terjedelmében (4.sz. ábra).



4.sz. ábra

A hidrogeológiai védőidomban a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 13. §-ában foglaltakat, illetve 5. számú mellékletében a hidrogeológiai védőövezetre vonatkozó korlátozásokat, tiltásokat kell betartani, különös tekintettel az alábbiakra:

- Hidrogeológiai védőidomban tilos olyan létesítményt elhelyezni, melynek jelenléte vagy üze a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza.
- Hidrogeológiai védőidomban tilos olyan tevékenységet végezni, amelynek következtében csökken a vízkészlet természetes védettsége, vagy növekszik a környezet sérülékenysége.
- Hidrogeológiai védőidomban tilos olyan tevékenységet végezni, amelynek következtében 6 hónapon belül le nem bomló károsító anyag kerül a vízkészletbe.
- Hidrogeológiai védőidom területén fűrés, új kút létesítése, illetve fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység esetén a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében foglaltak alapján, ha az külön jogszabály előírásai alapján nem tartozik a környezeti hatásvizsgálat alá, a vízügyi hatóság egyedi vizsgálat eredményeképpen e rendelet előírásai szerint esetileg szabja meg a tevékenység végzésének feltételeit, illetőleg a korlátozásokat. Az egyedi vizsgálathoz szükséges dokumentációt a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet [továbbiakban: 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet] alapján a víz és a földtani közeg részsakterületen szakértői jogosultsággal rendelkező szakértők is elkészíthetik.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében az „Építési hulladék lerakása” címszó alatt a védőterületek és védőidomok övezeteire vonatkozó korlátozások tekintetében az „A”, illetve „B” védőövezetekre előírtak:

- „A” védővezetben: Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat, illetve a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően megengedhető
- „B” védővezetben: Nincs korlátozva

FKI KHO 35100/9317-2/2020. ált. számú határozat I. 2.3.3. és I. 2.3.4. pontjai alapján a kutak körüli felszínen a hidrogeológiai védőövezet „A” és „B” zónájának kijelölése nem indokolt.

A tervezett tevékenységnek helyet adó Felsőpakony 090/44 hrsz.-ú ingatlan csak a hidrogeológiai védőidom „B” zónájának felszíni metszetén van teljes terjedelmében, ezért annak végzése a jogszabályban előírtak figyelembevételével nem korlátozott, **egyedi vizsgálat lefolytatása nem indokolt.**

A telepet ettől függetlenül úgy kell kialakítani és az ott végzett tevékenységet úgy kell folytatni, hogy az minden tekintetben megfeleljen a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben az adott hidrogeológiai védőidom biztonságát szolgáló előírásoknak.

Nagy László
VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VKG
SZKV-1.3, SZVV-3.10, SZVV-3.9
MMK 13-2493

Felhasznált irodalom:

-
-
-
-